

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 07-én 8 óra 15 perckor kezdődő rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme, Poroszló

Jelen lévők:

- Bornemisza János polgármester
- Józsa Gábor alpolgármester, képviselő
- Botos Sándor képviselő
- Tóth Zoltánné képviselő
- Varga István képviselő
- Szabó Lászlóné jegyző
- Kalóné Csiki Mónika gazd.vez.
- Gacsal József ép. előadó
- Szabó Ferencné jegyzőkönyvvezető

Bornemisza János polgármester: Tisztelettel köszönti az ülésen jelenlévőket.

Megállapítja, hogy a törvényesen megválasztott 7 fős Képviselő-testületből 5 fő van jelen, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja.

(Dr. Rédecsi Árpád és Görbe Károly jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen.)

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Botos Sándor képviselőt és Varga István képviselőt.

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nemleges, tartózkodás nélkül elfogadja a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

Ismerteti az ülés meghívóban kiküldött napirendi pontot és javasolja, hogy 2. napirendi pontként kerüljön fölvetelre Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2016. (I. 28.) önkormányzati határozatának módosítása. A döntés módosítását a Kovács Tüzép Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére értékesítendő ingatlan méretének pontosítása miatt vált szükségessé.

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nemleges, tartózkodás nélkül elfogadja a meghívóban közölt napirendi pontot az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt.

Napirendi pontok:

1. A 33-as fő út 27+375-27+528 km szelvények közötti szakaszán kialakított parkoló átadás-átvétele

Előadó: Bornemisza János polgármester

2. Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2016. (I.28.) önkormányzati határozatának módosítása

Előadó: Bornemisza János polgármester



Napirendi pontok tárgyalása**1. A 33-as fő út 27+375-27+528 km szelvények közötti szakaszán kialakított parkoló átadás-átvétele**

Előadó: Bornemisza János polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásos előterjesztés alapján történik.

Bornemisza János polgármester: A 33-as melletti parkoló forgalomba helyezési engedélyét 2016. május 27-én megkaptuk a Heves Megyei Kormányhivatal Útügyi Osztályától. A tulajdonjogi rendezéséhez (önkormányzati tulajdonba kerüléséhez) szükséges egy előzetes megállapodás megkötése a Közlekedésfejlesztés Koordinációs Központtal (mint az állami vagyon kezelőjével). Ehhez szükséges a Képviselő-testület felhatalmazása.

Javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra az előterjesztésben lévő határozatot.

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nemleges, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46 /2016.(VI.07.) önkormányzati határozata:

Poroszló Község Képviselő-testülete felhatalmazza Bornemisza János polgármestert a 33-as főút 27+375-27+528 km szelvények közötti szakaszán (Poroszló belterület) kialakított parkoló tulajdonjogi rendezés során átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal (mint állami tulajdonú közutak vagyonkezelője) székhelye: Budapest 1024 Lövőház út 39.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester,
jegyző

2. Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2016. (I.28.) önkormányzati határozatának módosítása

Előadó: Bornemisza János polgármester

A napirendi pont tárgyalása írásos előterjesztés alapján történik.

Bornemisza János polgármester: A Képviselő-testület a 10/2016. (I.28.) önkormányzati határozatában döntött arról, hogy belterületi önkormányzati ingatlant értékesít a Kovács Tüzép Kft. részére.

A határozatban szereplő ingatlanok méretének módosítása szükséges az adásvételi-szerződés megkötéséhez. A 100 Ft/m² + ÁFA áron értékesítendő terület mérete 65m²-rel csökken, a 200 Ft/m² + ÁFA áron értékesítendő terület nagysága 66 m²-rel növekedett a felmérést követően. Az adásvételi szerződés három oldalú lesz, mivel a vevő másik ingatlan tulajdonostól is vásárolt ingatlant, de az Önkormányzatot belőle csak a rá vonatkozó rész érinti.

Javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztésben lévő határozatot elfogadásra.



Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nemleges, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2016.(VI. 07.) önkormányzati határozata:

A Képviselő-testület a Poroszló Község Önkormányzat tulajdonában lévő Poroszló belterület 1483/18 hrsz-ú kivett közterület megjelölésű ingatlan telekhatár rendezése és adásvétele tárgyában 2016. január 28. ülésén hozott 10/2016. (I.28) önkormányzati határozatát a - területmértékek véglegesítését követően – az alábbiak szerint módosítja:

a) Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Poroszló belterület 1483/18 hrsz- alatti 243 100 m²-es kivett közterület megjelölésű ingatlanból értékesít a **Kovács Tűzép Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 3388 Poroszló, Rákóczi út 36. képviseli: Kovács Károly ügyvezető) **részére 2267 m²-es nagyságú területet 100,-Ft/m² + ÁFA, azaz bruttó 287.909,-Ft azaz Kettőszáznyolcvanhétezer-kilencszázkilenc Ft vételáron.**

b) Poroszló Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Poroszló belterület 1483/18 hrsz- alatti 243 100 m²-es kivett közterület megjelölésű ingatlanból értékesít a **Kovács Tűzép Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 3388 Poroszló, Rákóczi út 36. képviseli: Kovács Károly ügyvezető) **részére további 10066 m²-es nagyságú területet 200,-Ft/m² + ÁFA, azaz bruttón 2.556.764,-Ft, azaz Kettőmillió-ötszázötvenhatezer-hétszázhatvannégy forintos vételáron.**

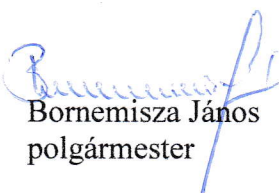
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adásvételi szerződésének aláírásával. A területek vásárlásával kapcsolatos mindennemű költség a vevőt terheli.

Határidő: azonnal:

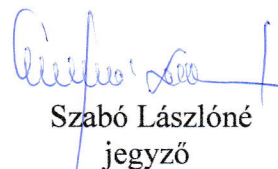
Felelős: Képviselő-testület

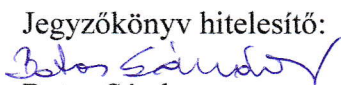
Bornemisza János polgármester


A napirendi pontok tárgyalásához több észrevétel, hozzászólás nem lévén megköszöni az ülésen jelenlévők közreműködését, a rendkívüli képviselő-testületi ülést 8 óra 32 perckor bezárja.


Bornemisza János
polgármester




Szabó Lászlóné
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Botos Sándor
képviselő


Varga István
képviselő